# İ L A N

## BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara ağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesine istinaden Eylül-2026 ayı olağan 1. Bileşim, 1. Oturum toplantısı **07.09.2026 Pazartesi günü saat 10,00 da** Belediye Meclisi Toplantı Salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanunun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim. 31.08.2026

**e-imzalıdır.**
Av. Mustafa İLMEK
Belediye Başkan

**DA Ğ I T I M :**
15 Meclis üyesine

**GÜNDEM MADDELERİ:**

| | |
|---|---|
| **1.** | Belediyemize ait 3670 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 733,97 m² hissesinin İncesu İlçe Millî Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi; |
| **2.** | İlçemiz Saraycık Mahallesi 1218 ada 6 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Park ve Yol olarak planlı alanın uygulama imar plan tadilatı yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 08.06.2026 tarih ve 2026/268 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi; |
| **3.** | İlçemiz Furunönü Mahallesi 1924 ada 37 parsel ve Semerkent Mahallesi 3196 ada 1 ve 3 parsel ile Vali İhsan Aras Mahallesi 1648 ada 3 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanlarda uygulama imar plan tadilatı yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 11.05.2026 tarih ve 2026/212 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi; |
| **4.** | İlçemiz Vali İhsan Aras Mahallesi Kayseri-Niğde Karayolunun doğusunda ve kısmen batısında(Vali İhsan Aras Mahallesi 1618 ada 10, 11 ve 12 parsel) Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı bölgenin uygulama imar plan revizyonu yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 08.06.2026 tarih ve 2026/270 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu yapılması konusunun görüşülmesi; |
| **5.** | İlçemiz Örenşehir Mahallesi 2475 ada 41, 41 parseller, 2492 ada 1, 2, 3 parseller, 2493 ada 1 parsel, 2505 ada 1 parselin bulunduğu alanlarda uygulama imar plan tadilatı yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 08.06.2026 tarih ve 2026/269 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi; |
| **6.** | Belediyemiz Meclisinin 03.08.2026 tarih ve 074 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Saraycık Mahallesi 3513 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 13 nolu komisyon raporunun görüşülmesi; |
| **7.** | Belediyemiz Meclisinin 06.07.2026 tarih ve 72 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Süksün Cumhuriyet Mahallesi 1824 ada 25 parsel numaralı taşınmaza ait İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 14 nolu komisyon raporunun görüşülmesi; |
| **8.** | Mülkiyeti Belediyemize ait Süksün Zafer Mahallesi'nde bulunan 1795 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 410 m² kapalı alan ve 360 m² açık alan olmak üzere toplam 770 m² alanı itfaiye istasyonu olarak kullanılmak üzere 30 (otuz) yıl süreyle Kayseri Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığına tahsis edilmesi konusunun görüşülmesi; |
| **9.** | Fatma YORULMAZ ve varisleri tarafından 24.08.2026 tarihinde Belediyemize verilen dilekçede; merhum Sami YORULMAZ adına kayıtlı bulunan 34 LA 4052 plakalı aracın, herhangi bir bedel talep edilmeksizin ve İncesu Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize hibe edilmek istendiğinden dolayı hibe konusunun görüşülmesi; |