İ L A N

BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İncesu Belediye Meclisi gündeminde bulunan konuları görüşüp karara ağlamak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20. maddesine istinaden Nisan-2026 ayı olağan 1. Bileşim, 1. Oturum toplantısı **06.04.2026 Pazartesi günü saat 10,00 da** Belediye Meclisi Toplantı Salonunda yapacaktır.

5393 Sayılı Kanunun 20 inci maddesine istinaden bilgi ve teşriflerinizi rica ederim.30.03.2026

e-imzalıdır.
Av. Mustafa İLMEK
Belediye Başkan

DA Ğ I T I M :
15 Meclis üyesine
GÜNDEM MADDELERİ:

1.	5393 sayılı kanunun 56. Maddesi gereğince hazırlanan 01.01.2025 - 31.12.2025 tarihleri arasını kapsayan faaliyet raporunun görüşülmesi;
2.	Bir yıllığına Encümen Üye seçiminin yapılması konusunun görüşülmesi;
3.	5393 sayılı Belediye Kanunun 19. Maddesi gereği yerel seçimlere kadar 1. ve 2. Başkan Vekili seçimi yapılması konusunun görüşülmesi;
4.	5393 sayılı Belediye Kanunun 19. Maddesi gereği yerel seçimlere kadar iki kişilik Meclis Kâtibi ve iki kişilik yedeği seçimi yapılması konusunun görüşülmesi;
5.	Bir yıllığına Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçiminin yapılması konusunun görüşülmesi;
6.	Bir yıllığına İmar ve Bayındırlık Komisyonu üye seçiminin yapılması konusunun görüşülmesi;
7.	Bir yıllığına OSB üye seçiminin yapılması konusunun görüşülmesi;
8.	İlçemiz Beylik Mahallesi K34C06D1B paftasında bulunan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı alanın doğusunda bulunan bölgenin enerji ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik olarak tekrar düzenlenmesi amacıyla üst ölçekli planlara uygun olarak 1/1000 Uygulama İmar Plan Tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;
9.	Belediyemiz Meclisinin 02.03.2026 tarih ve 030 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Süksün Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 2126 ada 31 ve 105 parsel, 2099 ada 74 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması yönünde talebi 06.03.2026 tarihinde incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 2 nolu komisyon raporunun görüşülmesi;
10.	Belediyemiz Meclisinin 02.03.2026 tarih ve 023 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen İlçemiz Subaşı Mahallesinde bulunan 856 ada 64, 65, 66 ve 67 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatı yapılması yönünde UİP381128508 numaralı plan tadilatı yapılması talebi 06.03.2026 tarihinde incelenmiş olup İmar ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu 3 nolu komisyon raporunun görüşülmesi;
11.	İlçemiz Sultansazı Mahallesi 2755 ada 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51 ve 52 parseller ile 971 ada 1, 2 ve 7 numaralı parselin bulunduğu alanda uygulama imar plan tadilatı yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 11.08.2025 tarih ve 370 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;
12.	Belediyemizin 2025 Mali yılı Denetim Raporu komisyonca hazırlanarak yazımız ekinde sunulmaktadır. Denetim Raporunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince meclise okunası konusunun görüşülmesi;
13.	Mülkiyeti Belediyemize ait; 1071 Ada 1 ve 2 Parsel Kara Mustafa Paşa Mahallesi (Tapuda Bahçesaray Mahallesi niteliği arsa) Mete Sokak No:29/A-B-C-D adresinde bulunan pekmez tesisinin beş yıllığına kiraya verilmesi konusunun görüşülmesi;
14.	İlçemiz Örenşehir Mahallesi 129 ada 6 numaralı parselin bulunduğu alanda uygulama imar plan tadilatı yapımı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi Büyükşehir Belediyesinin 12.01.2026 tarih ve 18 sayılı, Meclis Kararı ile onanmış olup söz konusu alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı yapılması konusunun görüşülmesi;