

İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZ KİRA İLANI

TAŞINMAZ BİLGİLERİ:

Ada Parsel Bilgisi	: 2698 ada 2 parsel Kara Mustafa Paşa Mahallesi Öğretmen Cevat Demiral Caddesi Bağımsız Böl No:1 Dış Kapı No:37/A
Yüzölçümü	: 47,23 m2
Kıymeti	: Yıllık kira bedeli 210.000,00 TL
Geçici Teminat Tutarı	: 18.900,00 TL
Kira ihale tarihi	: 25.02.2026
Kira İhale gün ve saati	: Çarşamba 14:00
İhale Yeri	: İncesu Belediyesi Toplantı salonu

İhale Şartları:

1- Yukarıda bilgileri bulunan taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince İhale açık artırma suretiyle Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır. İhaleye katılmak isteyen kişi ve kuruluşların İhale günü ve saatine kadar ihale için gerekli tüm belgeleri ihale komisyonu Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer x kira yılı ile çarpımının % 3 'ünden az olmamak üzere 18.900,00 TL geçici teminat veya banka teminat mektubu vermeleri gerekmektedir.

3- İhaleye katılmak için:

- 1-Geçici teminat belgesi (Makbuz veya mektup)
- 2-Kimlik fotokopisi veya yerleşim yeri belgesi
- 3-İhalelere katılmada yasaklı olmadığına dair taahhütname
- 4-İhale yapan kuruma ait borcu yoktur yazısı
- 5- Vekâleten katılacaklarda noter tasdikli vekâletname

6-Ayrıca Şirketler ve kuruluşlar için; Ticaret sicil kaydı, Vergi Mükellefiyetini gösterir belge, imza sirküsü gerekmektedir.

4- Belediye encümeni ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.

5-İhaleye iştirak edeceklerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları başkaca bilgi almak isteyenlerin Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğü veya Mali Hizmetler Müdürlüğüne başvurmaları ilan olunur.29.01.2026

e-İmzalıdır

Av. Mustafa İLMEK

Belediye Başkanı