



İNCESU BELEDİYESİ

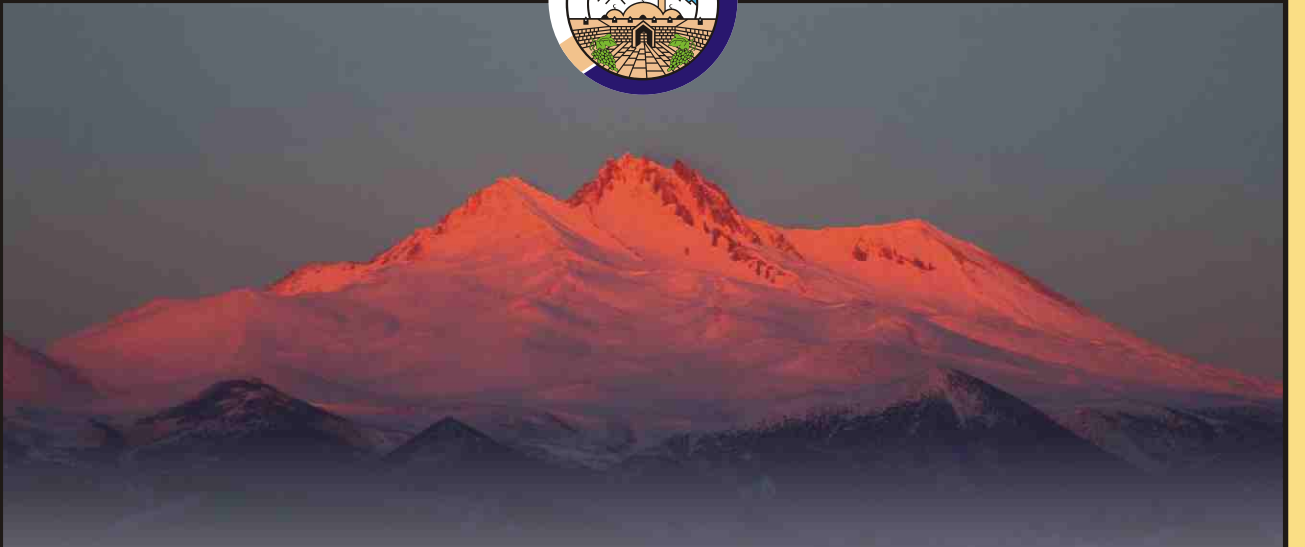


Bu program Devlet Planlama Teşkilatı'nın koordinasyonunda yürütülmektedir.



Avrupa Birliği Hibe Programı
Kapsamında 2 Proje Hibe Almaya
Hak Kazandı.







Sunuş



Değerli Meclis Üyelerimiz;

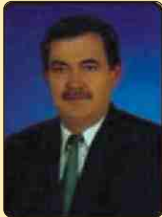
2004 seçimleriyle iş başına gelmemizin üzerinden üç yıl geçti. Geçmiş yıllardaki ihmaller sonucunda; sorunlu bir çevreye sahip ve kasaba görünümünden kurtulamamış bir ilçenin yönetimini devraldık. İradeyle çözümlenemeyecek hiçbir sorun yoktur ve hiçbir şey için geç değildir felsefesini benimseyerek, mevcut bütün olumsuzluklara rağmen en ufak bir karamsarlığa kapılmadık.

Çok vaat edip az gerçekleştiren eski siyaset anlayışının aksine, çok vaat edip vaat ettiğinden daha fazlasını gerçekleştirme yolunda emin

adımlarla ilerliyoruz. Bu anlayışla yola çıkarak, Mart 2004 seçimlerinde halkımıza vaat ettiklerimizin hepsini üç yılda tamamladık. Başladığımız hizmet atağını tüm hızıyla sürdürüyor ve İncesu'nun çehresini değiştiriyoruz. İktisadi ve kentsel alanda daha güzel daha iyi hedefleyerek hızla projeler ürettik. Projelerimiz sonucunda özlediğimiz, hayallerimizi süsleyen İncesu'yu oluşturmak amacıyla kararlılıkla çalışıyoruz.

İncesu'nun Kapadokya bölgesinde yer alması, ilçemizin turizme açılabilirliğini beraberinde getirmiştir. Kapadokya bölgesinde hak ettiğimiz yeri

İNCESU BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİ



Ahmet BÜYÜKBOZKOYUN
AKP



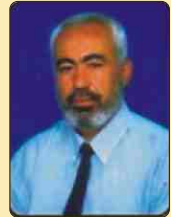
İrfan ATİK
AKP



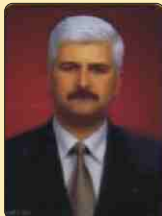
Durmuş KOYUNCU
AKP



Mustafa ARI
AKP



Mustafa KIRAN
AKP



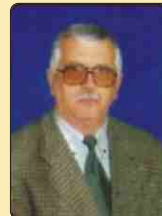
Mustafa KIZILIŞIK
AKP



Mevlüt KOÇAK
MHP



A.Mithat KARAÇAVUŞ
MHP



Rahmi ÇETİNKAYA
MHP



alabilmemiz için tarihi ve kültürel varlıklarımıza önem vermemiz gerekiyordu. Bu doğrultuda, 2004 yılından bu yana üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliği kapsamında Kara Mustafa Paşa Külliyesinin restorasyon çalışmaları aralık ayının sonu itibariyle tamamlanmış olup, 2.000.000 TL harcanmış ve eski konakların da restorasyon çalışmalarına başlanmıştır. İlçemizi tanıtan el sanatlarımızın; kervansaray içerisinde sergilenmesi ve yöremiz kadınlarının aile ekonomisine katkıda bulunabilmeleri için kurslar açılmış ve açılacaktır. Yine bu kapsamda; Yeni Cami Mahallesi'ndeki kilisenin bulunduğu mevkie, seyir terası yapılarak güneşin doğuşu ve batışının izlenmesi için dürbünler getirilmiştir. Bölgemizin tanıtımının profesyonelce yapılması için Erciyes Üniversitesi Güzel Sanatlar Fakültesi öğretim üyelerinden Fotoğraf Sanatçısı ile broşür çalışmalarına başlanmıştır.

İlçemizde büyük oranda konut ihtiyacı bulunmasından dolayı, dar gelirli hemşerilerimizin de ev sahibi olmasını kolaylaştırmak ve destek olmak amacıyla 2005 yılında arsa satışı yapılmıştır.

Yine İlçemizde konut açığının giderilmesi ve İncesu Organize Sanayi Bölgesi'ne yatırım yapacak sanayicilerin konut ihtiyacına cevap vermek için T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi ile yapılan görüşmeler sonucu 432 konutun yapılması için halkımızdan talep toplanmıştır. 2 Nisan 2007 tarihinde konutların yapım işi ihalesi yapılacak olup

on altı ay gibi kısa bir sürede konutlar teslim edilecektir.

İncesu'nun sürdürülebilir kalkınabilirliğini sağlamak için İncesu Organize Sanayi Bölgesi büyük önem taşımaktadır. Organize sanayi bölgesinde; parsel satışları tamamlanmış, elektrik ve içme suyu için 5.000 tonluk depo ve irsaliye hattı, içme suyunun parsellere dağıtım işi tamamlanmıştır. İlk fabrika olan Ceyli A.Ş. çocuk bezi fabrikası 2006 yılında üretime başlamıştır. Önümüzdeki yıllarda birçok fabrikanın temelleri atılarak gençlerimiz istihdam alanları bulacak, İncesu gelişip büyüyecektir.

İller Bankası Genel Müdürlüğü'ne yaptırılan yeni imar planları ve İncesu Boğazköprü arası 1/5000 nazım planları ve 1/1000 nazım imar planları ile ilçemizin modern bir kent görüntüsü kazanmasının temelleri atılmıştır.

Çiftçimize destek olmak amacıyla; Kepir mevkisine tarımsal sulama amaçlı, 5 km enerji nakil hattı çekilmesi ve beş adet yeni kuyu açılması sağlanmıştır, 2007 yılında çiftçimizin hizmetine sunulacaktır.

2006 yılı içerisinde kilitli parke bordur ve kaldırım çalışmaları devam etmiş, 15 km satı kaplama asfalt (3 yılda toplam 30 km), 5 km kanalizasyon (3 yılda toplam 15 km), 11.000 ton sıcak asfalt çalışması yapılmıştır. Garipçe, Sarıkrıklü, Çardaklı, Dokuzpınar Mahallelerinin hâlihazır



haritaları yaptırılmış, Örenşehir Mahallesi kanalizasyon şebekesi yapılmıştır. Garipçe ve Örenşehir Mahalleleri içme suyu ilave eksiklikleri, elektrik şebeke ilave eksikleri giderilmiştir. Derebağ yolu Üçkuyu yol ayrımı taşıt trafiğine daha uygun ve güvenli hale getirilmiştir.

2006 model kamyon ve hizmet aracı alınmıştır. Bu araçlarla birlikte araç filomuz toplam 29 araca ulaşmıştır. Araçların olumsuz hava şartlarından zarar görmemesi, yakıt ve amortisman giderlerinin azaltılması için 275.000 TL'ye mal olan kapalı garaj ve mekanik atölyesi hizmete açıldı.

Karakoyunlu İlköğretim Okulu, Garipçe, Örenşehir Mahalleleri park ve basketbol sahaları yapılmıştır. Mezarlık bölgesinde taziye evi oto park ve şadırvan yapılmış 2000 adet çam dikilerek

projeyle yıllardır bağcılıkla uğraşan halkımızın bağcılıktan ekonomik bir kazanç elde etmesine olanak sağlanacaktır.

İncesu için büyük bir dönüşüm hamlesinin tohumlarının atıldığı gözle görülür değişimin ortaya çıktığı 2006 senesi gelecek yıllarda yaşanacak güzel günlerin habercisidir.

Yeni yıla daha heyecanlı ve daha iddialı girdik. Atılım yılı olarak ilan ettiğimiz 2007'de İncesu halkı köklü değişimlere tanıklık edecektir.

İlçemiz, projelerimizin devreye girmesiyle; planlaması, çevresi, turizm-kültür sanat faaliyetleri, eğitim, sosyal ve spor projeleri ile hemşerilerimizin yaşamaktan mutluluk duyacakları bir ilçe haline gelecektir. Ben ve ekip arkadaşlarım bu bilinçle çalışıyoruz. Yılların ihmalıyla biriken sorunların



düzenlemeler yapılmıştır. Bayramlarda mezarlık ziyaretine gelen halkımıza belediye tarafından ikramda bulunmaktadır. Ayrıca Cenaze evlerine ilk gün yemek gönderilmektedir.

2006 yılının son dönemlerinde yüzümüzü güldüren bir başka konu AB'ye hazırlayıp gönderdiğimiz "İncesu Kanalizasyon projesi" ve "Üzümden şıraya, şıradan pekmeze" adlı iki projenin kabul edilip hibe almaya hak kazanmasıdır.

İncesu kanalizasyon projesinin toplam tutarı 1.976.000 Avro dur. Bu proje ile İncesudan başlayan kollöktör hattı boğazköprüye kadar uzanacaktır. Kollektor Hattına İncesu, Garipçe, Örenşehir, Sarıkürklü, Dokuzpınar, Çardaklı, Molu, Boğazköprü Kızılören Kasabası, Saraycık, Karpuzsekisi ve Himmetçi köyü bağlanacaktır.

"Üzümden şıraya, şıradan pekmeze" projesinin toplam tutarı 85.000 Avro dur. Bu

çilesini çeken İncesu Halkı'nın artık zaman kaybına tahammülü yok. Zaman artık icraat ve atılım zamanıdır. İncesu değişimi yakalamış yükselen bir değer olmaya başlamıştır, bu süreç artan bir ivmeyle devam edecek ve her geçen yıl İncesu için daha parlak günleri beraberinde getirecektir.

Bu çalışmalarımızda gayret ve özveri gösteren saygıdeğer belediye meclis üyelerine ve İncesu Belediyesi'ndeki çalışma arkadaşlarıma teşekkür ediyor, işlerinde başarılar ve kolaylıklar diliyorum.

Saygılarımla;

Zekeriya KARAYOL
İncesu Belediye Başkanı

E-mail:zkarayol@incesu-bld.gov.tr



YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İncesu Belediyesi Yazı işleri müdürlüğü Belediye Başkanın verdiği direktifler ve yasalar doğrultusunda belediye içinde birimler arasında koordineyi sağlar.

Belediyemizin karar organı olan Belediye Meclisi ve Belediye Encümeni kayıtlarını tutar, raporlarını düzenler. İlçemiz sınırları içerisinde belediyemize müracaat eden nikâh akit işlemlerini hazırlar ve gerçekleştirir.

Belediyemiz içinde birimlerin evrak işlemlerini, Başkanlık Makamının yazışmalarını, başkanlığın isteğiyle resmi iş ve işlemleri yerine getirerek vatandaşların belediyemizden memnuniyetle ayrılmasını sağlar.

GELEN EVRAK

Gelen evrak kalemi yazı işleri müdürlüğü bünyesinde ve diğer servislerin gelen ve giden evrakların kayıt işlemlerini yapar, takibini yürütür.

Bu faaliyet dönemi içinde İncesu Belediyesine kamu kurum ve kuruluşlarda 1186 adet resmi evrak gelirken, 989 adet dilekçe evrak kayıt işlemi

yapılarak üst makamın bilgisine sunularak gereği ve bilgi için ilgili servislere zimmet usulü teslim edilirken, Belediyemizin diğer birimlerinden kamu kurum ve kuruluşlarına özel ve tüzel kişilere posta ve zimmet usulü teslim edilmiştir.

MECLİS

Meclis Kalemi, İncesu Belediyesinin karar organı olarak Belediye Meclisinin sekretarya görevini yerine getirmiştir. İncesu Belediye Meclisi bu faaliyet dönemi içerisinde, 12 olağan toplantı gerçekleştirmiştir. Toplantı gündemleri kanun gereği, süre içerisinde meclis üyelerinin adreslerine ulaştırılmış gerekli ilanlar da yapılmıştır. İncesu Belediyesi toplam 76 adet Meclis kararını oy birliği ile almıştır.

ENCÜMEN

İncesu Belediyesi tarafından imzalanarak Belediye Encümeninde görüşülerek evraklar encümen kaleminde toplanıp gündemi oluşturulmuştur. İncesu Belediyesi 239 adet Encümen kararı alınarak ilgili servislere dağıtım yapılmıştır.



EVLENDİRME MEMURLUĞU

İncesu Belediyesi Evlendirme Memurluğuna nikâh akdi için başvuran çiftlerin evlilik işleri eksiksiz ve zaman kaybına yol açmadan seri şekilde yürütülmüştür.

Çalışma saatleri dışında talep edildiği takdirde evlenmeye uygun mekânlarda, Özel düğün salonlarında ve ev gibi yerlerde haftanın her günü nikâh töreni yapılarak hizmet verilmiştir. Her mevsimde, hafta sonu ve resmi tatil günlerinde talep

olduğunda nikâh akdi gerçekleştirilmiştir.

Evlendirme Memurluğunda nikâh akdi yaptıran çiftlerin Mernis evlendirme Bildirimleri seri şekilde yazılarak nüfus kütüklerine tescillerinin yapılması için İncesu İlçe Nüfus Müdürlüğü zimmetle teslim edilmiştir. Evlendirme Memurluğumuza dairelerden gelen yazılara bekletilmeden bilgi cevabı verilmiştir. Bu faaliyet döneminde Evlendirme Memurluğumuza 131 çiftin nikâh akdi yapılmıştır.





MUHASEBE MÜDÜRLÜĞÜ

Muhasebe Müdürlüğü; Belediyemiz çalışma ve faaliyetlerinde aktif olarak yer almaktadır. Yapılan çalışmalar sonucu oluşan giderler müdürlük içerisinde cetvellere alınarak ödeme planı oluşturulmaktadır.

Belediyenin her türlü alımında kontrol birimi olan müdürlük ihale düzenlemekte ve belediyenin her türlü alacak verecek işlemlerini yerine getirmektedir.

Emlak servisi de muhasebe müdürlüğü içerisinde yer almaktadır. Emlak servisi her türlü emlak işlemlerini yerine getirmekte ve temizlik, (çöp), alacaklarını tahsilatını ve takibini yapmaktadır.

Muhasebe Müdürlüğü tahsilat bölümünü de içerisinde barındırmaktadır. Bu servis Belediyenin kamu alacaklarını yerine getirmeyen vatandaş ve kuruluşlar hakkında icra işlemlerini yürüterek tahsilatın devamlılığını sürdürmektedir.

2006 YILI İNCESU BELEDİYESİ GELİRLERİ

İller Bankası Gelirleri	1.000.286,98
Emlak Vergisi Gelirleri	973.001,25
Kira Gelirleri	230.764,10
Çevre Temizlik Vergisi	249.338,05
Pazar Yeri ve İşgale Par.	19.747,00
Hafta Tatili Ruhsatı	5.325,00
Hayvan Kesim ve Muayene Harc.	12.341,50
Kum Satış Bedeli	95.114,50
Mezar Satış Payı	9.800,00
İlan Reklam	39.193,80
İnşaat Ruhsat Harcı	240.525,82
İş Yeri Açma Ruhsatı	14.562,00
TOPLAM GELİRLER	2.890.000,00

2006 YILI İNCESU BELEDİYESİ GİDERLERİ

Temsil Ağırılama Giderleri	22.292,00
Personel Giderleri	221.832,41
Akaryakıt Giderleri	311.293,34
Haberleşme Giderleri	47.257,82
SSK Piri	153.825,29
Emekli Sandığı	1.801.000,00
Maliyeye Ödenen Vergi	157.075,95
İşçi Kıdem Tazminatı	141.663,19
Makine Araç Alımı	135.302,00
TOPLAM GİDERLER	2.991.542,00



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1- Bu faaliyet döneminde İncesu Belediyesi sınırları içerisinde kalan kanalizasyon çalışması ve yapılan yolların vasıflarını yitirmesi nedeni ile İstiklal Caddesi, Atatürk Caddesi, Semerkent Mah. 30km satı kaplama ve 11.000 ton sıcak asfalt yol yapımı fen işleri müdürlüğü tarafından yerine getirildi.

Yol yapım çalışmalarında belediyemizce yaptırılan 2005 yılı imar planına göre ilçe içerisinde bulunan ve imar planlarında yol olarak gözüken

birçok yerin mevcut hali değiştirilerek yol vasfı kazandırılmıştır. Yol açım çalışmaları sırasında İncesu Belediyesi araç parkı kullanılarak 1.000 ton harfiyat çıkartılmış ve yolların alt yapısı hazırlanmıştır.

Asfalt alımı ve yol yapım ve açım çalışmalarında bu faaliyet döneminde fen işleri müdürlüğü tarafından belediyemiz öz kaynakları kullanılarak yaklaşık 1.000.000 YTL civarında masraf edilmiş olup yerinde uygulanmıştır.





2- MUHTELİF SEMTLERDE BETON PARKE TAŞI VE BORDÜR İLE YAYA YOLU YAPILMASI

İncesu belediyesi sınırları dâhilindeki muhtelif cadde ve sokaklara kilitli parke taşı ve bordür döşenmesi amacı ile ihale ve doğrudan temin yolu ile alım yapılmıştır. Atatürk caddesi 103 evler mevkii , İstiklal cad., Karakoyunlu, Yenicami, Bulgurcu, Bahçesaray ve Bahçelievler mah. 35,000 m2 kilitli parke taşı ve 21,000 m bordür döşenmiştir.

Kanalizasyon çalışması ve altyapı çalışmalarının iyileştirilmesi amacı ile yapılan çalışmada bozulan kaldırımlar ilçe içerisine daha modern ve çağdaş hale getirilebilmesi için yeni kaldırım ve yaya yolları yapılmıştır. İmar planında daha önceki yıllarda yaya yolları 1 m gözükmesi nedeni ile yeni imar planında kaldırımlar ve yaya yolları 1,5 m olarak belirlenmesinden ilçe içerisinde muhtelif

yerlerde düzenleme yapılarak yeni imar planına uygun hale getirilmiştir.

Yeni imar planında yol genişlikleri Semerkent mah. ve birçok yerde değişmesi nedeni ile ve hiçbir yol çalışmasında orta refüj alanı bırakılmadan çalışma yapıldığından imar planında uygun büyüklük ve taşıt trafiğinin yoğun olduğu yerlerde orta refüj çalışması yapılarak trafiğin daha güvenli olması sağlanmıştır.

3- UMUMİ TUVALET YAPIM VE TAMİRAT İŞİ

Bu faaliyet dönemi içerisinde fen işleri müdürlüğü tarafından İncesu Belediyesi sınırlarında yer alan İncesu Parkı K.M.P mah., WC yapım ve onarım işleri yapılmıştır.

Bu çalışma için yaklaşık 25.000 YTL ödeme yapılmıştır.





ÇEVRE DÜZENLEMESİ

4- İstinat duvarı yapım işi:

İncesu Belediyesi sınırları içerisinde kalan K.M.P., Bahçesaray, Bahçelievler mahallesine yol genişletme çalışmaları yapabilmek amacı ile ve yol kaymalarını önlemek için yaklaşık 350 m istinat duvarı yapım işi yaptırılmıştır.

5- KALDIRIM ONARIM VE TAMİR İŞİ:

İncesu Belediyesi Atatürk caddesi 103 Evler mevkii , İstiklal cad., Karakoyunlu, Yenicami, Bulgurcu, Bahçesaray, Semerkent, Fırınönü ve Bahçelievler mah yerlerinde bozulan ve kırılan kaldırımlar yenilenerek halkın hizmetine sunulmuştur.

5- İncesu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan muhtelif yerlere ve orta refüj alanlarına ayrıca park ve bahçelerde kullanılmak üzere bu faaliyet dönemi içerisinde 5.000 adet çam, köknar, söğüt.... alınarak uygun yerlere dikimi yapılmıştır.

Çevre ve Orman Bakanlığından sağlanan 4.000 adet ağaç ilçemiz Derebağ mevki ve Baraj çevresine dikilmiştir.

Ayrıca İncesu sınırları içerisinde bulunan dikimi yapılan çeşitli ağaçların daha elverişli şartlarda büyümesi ve yetişmesi için kuruyan ve

kırılan kısımları Belediyemiz fen işleri ekiplerince budama ve ilaçlama hizmetleri yerine getirilmiştir.

6- İncesu Belediyesi yeşil alan ve park miktarına artırmak amacı ile 2006 yılında çalışmalarını hızlandırmıştır. 37 personelle çalışmalarını yürüten fen işleri 2004 yılında 15.000 m2 olan park alanını 44.000 m2 ye çıkararak % 300 lük artışla işlemi gerçekleştirmiştir.

7- Sınırlarımız içerisinde bulunan ve yapımı tamamlanan parklar içerisinde yeterli derecede oyun sahalarının bulunmayışından dolayı Örenşehir, Garıpcı ve Karakoyunlu mahallerinde 3 adet açık basketbol sahası yapımı tamamlanmıştır. Bu çalışma için belediyemiz öz kaynaklarından yaklaşık 40.000 YTL ilgili firmalara ödenmiştir.

Ayrıca DPT den açık basketbol sahaları içinde 43.000 YTL ödenek sağlanmıştır.

8- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Karakoyunlu ilköğretim okulunun bozulan bahçeleri tamamıyla yenilenerek öğrenci ve çalışanlara yönelik yeni oyun alanları oturma grupları ve peyzaj çalışması yapılarak eğitim ve öğretim gören öğrencilerin daha iyi şartlarda öğretime devam etmesi için ortam hazırlanmıştır.





9- İncesu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan ve İncesu Belediye Mezarlığı Belediyemiz fen işleri ekiplerince mezarlık içi çevre düzenlemesi yapılarak mezarlık içerisine toplam 1.000 adet çam fidanı dikimi gerçekleştirilmiştir. Ayrıca ilçe nüfusunun artışı ve mevcut mezarlığın kapasitesi yeterli bulunmayışından dolayı mezarlık içerisinde toplam 100 adet mezar yaptırılarak halkın hizmetine sunulmuştur.

10- Sınırlarımız içerisinde kalan eski yön levhaları kaldırılarak yeni yön levhaları yerlerine

monte edilmiştir. Bu iş için ilgili firmaya yaklaşık 10.000 YTL bedel ödenmiştir.

11- İncesu Bel. Fen işl. Müd. Meydan Parkı içerisine eksikliği halk tarafından her zaman hissedilen Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk'ün büstü yerleştirilmiştir.

12- Bu faaliyet döneminde ilçe içerisindeki karasinek ve sivrisinek larva mücadelesinde önce üreme alanları yok edilmeye çalışılmış, gübre biriktirilen alanlar kaldırıldıktan sonra uygun mekânlarda toplanıp, üreme alanları etkisiz hale getirilmiştir.

13- İncesu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan mezbahane belediyemiz fen işl. Ekipleri veteriner kontrolünde standartlara uygun şekilde kesim yapılmıştır. Ayrıca mezbahane içerisindeki aletler tamamen yenilenmiş ve uygun hale getirilmiştir.

İlçe içerisinde bulunan ve halkın zarar görmemesi için başıboş köpekler uygun şekilde toplanıp hayvan barınaklarına teslim edilmiştir.





ALT YAPI HİZMETLERİ

17- İncesu Belediyesi sınırları içerisinde bulunan mahalle ve caddelerde KASKİ ile yapılan protokolle ilçe içerisinde yapılan eskimiş, kapasitesi yetmeyen ve kanalizasyona bağlı olmayan bina ve yerlerde 2006 yılında toplam 7 km lik kanalizasyon çalışmasıyla tamamen yenilenerek ilçe halkının hizmetine sunulmuştur.(3 yılda 17 km kanalizasyon yapılmıştır.)

18- Bu faaliyet dönemi içerisinde Sultansazı mevkii daha önceki yıllarda kuru tarım yapılmakta iken belediyemiz Belediyemiz girişimleri ile Kepir mevkiiinde sulu tarıma imkân verecek şekilde 5 km

enerji nakıl hattı yaptırılmıştır.

19- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan fakir ve yardıma muhtaç insanlara konut sağlamak amacı ile kurulan yaklaşık 300 üyesi bulunan SS Akyol yapı koop. Belediyemiz tarafından da alt yapı çalışmalarında her türlü hizmet sunulurken ilçe halkının ihtiyaç duyulan konutlarına çağdaş bir şekilde ulaşabilmesi için alt yapısı tamamlanmıştır.

20-İlçemizin gelişimi için Belediyemiz ve T.C. BAŞBAKANLIK Toplu Konut İdaresi ile yapılan protokolle 432 konutluk konut inşaatına başlanacaktır.





TEMİZLİK

21- İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ilçe merkezi ve sonucu ilçemize mahalle olarak Örenşehir, Garipçe, Sarıkürklü, Çardaklı, Dokuzpınar ve Saraycık orman köyü çöp toplama hizmeti aralıksız ve kesintisiz bir şekilde hizmet vererek katı atık depolama tesisine ulaştırılması sağlanmıştır.

Hayatı kolaylaştırmak ve yaşanılabilir sağlıklı temiz bir çevre sunmak amacıyla olan Belediyemiz temiz ve sağlıklı bir şehir sunmak için çalışmalarını gayretle sürdürmektedir.

Yaşayan bir canlı olan şehrin sabah ve akşam temizlenmesi, yapılan bütün hizmetlerin önünde geldiği düşünülerek temizlik hizmetlerinde titizlikle hareket edilmektedir.

İncesu Belediyesi temiz İncesu imajının korunması temiz bir şehir sunulması için cadde, sokak ve Pazar yerlerinin temizlenmesi, süpürülmesi, umumi tuvaletlerin temizlik, bakım ve onarımı, tıbbi atıklar yönetmeliğine uygun olarak toplanarak zararsız hale getirilmesi, kanal bağlantısı olmayan evlerin fosseptik çukurlarının boşaltılması, konut ve iş yerlerinden ev ve sanayi atıklarının toplanarak çöp transfer istasyonuna nakledilmesi gibi hizmetleri yapmaktadır.



Dini ve mili bayram günlerinde ve resmi tatillerde temizlik hizmetlerinin kesintisiz devam etmesi sağlanmıştır. Kurban kesiminin sebep olduğu kirlilik, kesim yerlerinin yıkanması, ilaçlanması ve kurban çöplerinin vakit kaybetmeden toplanması ile giderilmiştir.

İncesu Belediyesi sınırları dahilindeki muhtelif cadde ve sokaklara ve genişleyen mahalle sınırlarımız içerisinde kullanılmak üzere toplam 300 konteynır ve 550 varil alımı yapılarak gerekli ve eksikliği görülen yerlere yerleştirilmek sureti ile vatandaşların çöplerini daha rahat ve sağlıklı şekilde atıkların atılması sağlanmıştır.

Fen İşleri Müdürlüğü tarafından ilçe içerisinde bulunan her türlü ticarethane ve üretim merkezleri koordinasyonlu bir şekilde denetlenerek ilgili yerlerin fenni yönden ve halk sağlığı açısından uygun şekilde bulunması için denetimler yapılmıştır.

Ayrıca İncesu Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından ilçemiz sınırları içerisinde harfiyat denetim ve kontrolü, anızla mücadele ve kış aylarında karla mücadele Fen İşleri müdürlüğü ekiplerince hızlı ve uygun bir şekilde yerine getirilmiştir.

22- Belediye araçlarımızın her türlü hava şartlarından etkilenmemesi için 1.500 m2 kapalı





garaj yapılarak hizmete sunulmuş ayrıca araç parkına bir adet kamyon hizmet aracı fen işleri için araç alımı gerçekleştirilmiştir. Garaj ve araç alımına 450.000YTL harcama yapılmıştır.

23- İncesu Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından halen yürütülmekte olan ve 2006 yılı içerisinde gerçekleştirilmesi düşünülen ilçe içerisi eski belediye binasında halen İncesu Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından araç parkı olarak kullanılan yerde ise İncesu Kültür Sarayı ve ticaret merkezi projelendirme ve keşif işlemleri devam etmekte olup ayrıca daha birçok proje yapım ve tasarım aşamasındadır.

24- Her yönüyle Türkiye ye örnek olan Kayseri'nin kaliteli ve düzenli imar yapısının zarar görmemesi için gayret gösteren İmar Müdürlüğü üstüne düşen görev ve sorumluluğun bilinciyle çalışmalarını yürütmektedir.

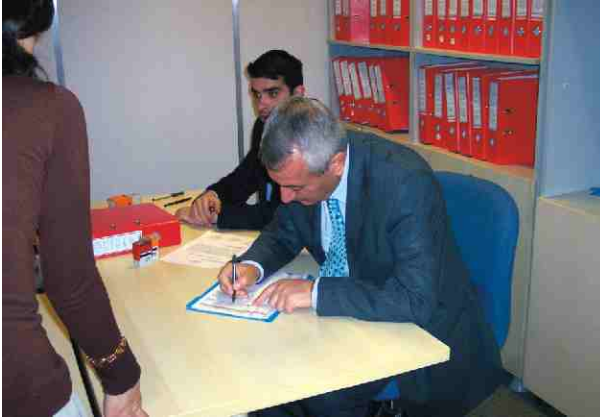
Her köşesi buram buram tarih kokan ve tarihimizi yansıtan eserlerle süslenmiş Kayseri eski ve yeninin beraber yaşadığı sayılı şehirlerimizdendir. Bu nedenle İncesu Belediyesi İmar Müdürlüğü

olarak sağlıklı kentleşme için imar planlarına göre hareket etmektedir. Tarihi ve kültürel değerlerimizi, toplumsal yapıyı bugünün ve yarının ihtiyaçlarını göz önünde bulunduran bir planlama anlayışıyla çalışmaktadır.

İlçemizdeki ata mirası Kervansaray ve külliye'nin restorasyonu 2006 yılı sonunda tamamlanmıştır.

İmar müdürlüğü bu amaç doğrultusunda belediye sınırları içerisinde imar ve planlama çalışmalarının aksatılmadan yürütülmesini takip ederek, imar planlarının imar planı revizyonu ve tadilatlarının yapılmasını, imar durumu, istikamet rölevesi, kot kesit tanzimi, mimari, statik, ısı yalıtımı projelerinin tastik çalışmalarını titizlikle yürütmektedir. İmar planı uygulamalarını ve tastik edilen projelere göre inşaat ruhsatını düzenlemektedir. Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu ilgili uygulamaların da takibini yapmaktadır.

25- İncesu Belediyesi Fen İşleri tarafından 2006 yılı içerisinde 49 adet yapı ruhsatı ve 38 adet yapı kullanma izin belgesi verilmiştir.



26-AB PROJESİ:

Avrupa Birliği Küçük ölçekli Altyapı Hibe Programı kapsamında Merkezi Finans ve İhale Birimine sunduğumuz İki Projede kabul edildi.

1.si "İncesu Kanalizasyon Projesi"

Projenin toplam maliyeti olan 1.976.714,00 Avro nun %89,99 oranına tekabül eden 1.778.844,00 Avro Merkezi Finans Kurumu kapsamında hibe olarak projenin hayata geçirilmesi için Belediyemize verilecektir.

İncesu'dan başlayacak olan kolektör hattına Garipçe, Örenşehir, Sarıkürklü, Dokuzpınar, Çardaklı, Molu, Boğazköprü, Kızılören Kasabası, Saraycık, Karpuzsekisi ve Himmetçi Köyü

bağlanacaktır.

2.si "Üzümden-şıraya, şıradan-pekmeze" adlı Proje Toplam maliyeti 85.000 Avro dur. Bu proje dahilinde ilçede bağcılığın geliştirilip, halkımızın yıllardan beri süre gelen vazgeçilmez uğraşı bağcılıktan gelir elde etmesi amaçlanmaktadır.

27-Kaya Altı Mevkiinde Kamulaştırma; 1971 yılından bu yana heyelan tehlikesi yüzünden boşaltılamayan Kaya Altı mevki kamulaştırılarak yıkım çalışmalarına başlanmıştır. Temizleme çalışmalarının hemen ardından, Peyzacılara planları çizdirilen bölgede ağaçlandırma, 100 araçlık bir otopark, havuz ve dinlenme alanları yapılacaktır.



ZABITA KOMİSERLİĞİNİN 2006 YILI FAALİYET RAPORU

İncesu Belediyesi Zabıta Komiserliği tüketiciyi korumak ve halkın sağlığını tehlikeye atacak şekilde gıda maddesi satanlara, fazla fiyat talep edenlere tüketiciyi rahatsız edecek şekilde bağırarlara ve gürültü yapanlara kanunların öngördüğü çerçevede içerisinde engel olmuştur.

İncesu Belediyesi Zabıta Amirliğinin bazı faaliyetlerinden örnekler:

1. Bakkallar denetlenerek tarihi geçmiş ve kalitesiz gıda satışları olup olmadığı denetlenmiştir.

2. İlçemiz dahilindeki internet kafeler denetlenerek yasak yayın sitelerine girmelerini engelleyecek filtre programları denetlenerek olmayanlara para cezası ve işyeri kapatma cezası uygulanmıştır.

3. İlçemiz semt pazarı sık, sık denetlenerek pazarın düzeni, fiyat etiketlerinin denetlenmesi ve Pazar yerinin sükuneti düzenli bir şekilde sağlanmaktadır.

4. İlçemizde ekmek fabrikaları ve pide fırınları denetlenerek halkımızın düzenli ve sağlıklı ekmek yemeleri sağlanmaktadır.





5. Belediyemiz sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan çalışan işyerleri tespit edilerek gerekli kanuni işlemler yapılmış ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı almaları sağlanmıştır.

Her ay düzenli bir şekilde Belediyemiz sınırları içerisinde kalan lokantalar Belediyemiz Veterineri kontrolünde gerekli denetimleri yapılmıştır. İlçemiz sınırlarının genişlemesi ve mahalle adetinin artmasından dolayı yeni mahallelere gidilerek esnaflardaki eksiklikler tespit edilmiş olup gerekli uyarılar yapılarak eksiklikler giderilmiştir. Belediyemiz bünyesinde mevcut bulunan 4 adet Zabıta Memuru ve 1 adet Zabıta Komiser Yardımcısı ile servisimiz büyük bir özveri ile çalışarak Belediyemiz alım ve satım memurluğunu, ilçemizde bulunan ve Belediyemize ait olan Hacettepe parkında halkımızın huzur ve güvenliği için gece nöbeti ve hafta sonları nöbet tutarak tatil günleri halkımızın Belediye ile ilgili ihtiyaçları karşılan-maktadır.

2006 YILINDA ZABİTA KOMİSERLİĞİMİZİN YAPMIŞ OLDUĞU İŞLER

1. Belediyemiz Zabıta Komiserliği 2006 yılında toplam 109 adet zabıt varakası düzenlemiş olup Belediyemiz Encümeni bunların 24 adetine toplam 9.045,00 YTL. Para cezası uygulanmış olup 85 adet zabıt varakasına da ihtar ve uyarı çıkarmıştır.

2. Belediyemiz Zabıta Amirliğinin tespitleri sonucu kaçak olarak çalışan işyerleri tespit edilerek

gerekli kanuni işlemler yapılarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı almaları sağlanmıştır.

3. İlçemiz semt pazarına kaçak ve kalitesiz meyve ve sebze girişleri denetlenerek engellenmiştir.

4. İlçemizde faaliyet gösteren internet kafeler denetlenerek kanun ve yönetmeliklere aykırı hareket eden işletmelere toplam 3.685,00 YTL. para cezası yazılarak dört adet işletmeye yedişer günlük faaliyetten men cezası verilmiştir.

5. İlçemiz semt pazarından ve mahalle arasında seyyar satıcılık yapan esnaflardan işgaliye harcı olarak toplam 19.747,00 YTL para tahsil edilmiştir.

6. Belediyemiz Zabıta Komiserliği vermiş olduğu işyeri açma ve çalışma ruhsatından toplam 13.562,00 YTL para tahsil edilmiştir.

7. Belediyemiz Zabıta Komiserliği vermiş olduğu menşei şahadetnamesinden toplam 11.341,00 YTL para tahsil edilmiştir.

8. Belediyemiz Zabıta Komiserliği vermiş olduğu hafta tatili açma ve çalışma ruhsatından toplam 4.325,00 YTL para tahsil edilmiştir.

9. Zabıta Komiserliğinin vermiş olduğu belgelerden toplam 5.948,00 YTL para basılı evrak olarak tahsil edilmiştir.

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü ile ortak çalışarak Belediyemiz sınırları içerisindeki kaçak yapılar tespit edilerek gerekli işlemlerin yapılması sağlanmıştır.





SOSYAL VE KÜLTÜREL AKTİVİTELER

Gelişen dünya içerisinde sosyal ve kültürel faaliyetlere olan ihtiyaçlar gün geçtikçe hayatımızda önemli bir yer tutmaktadır. Bu gelişmeler karşısında

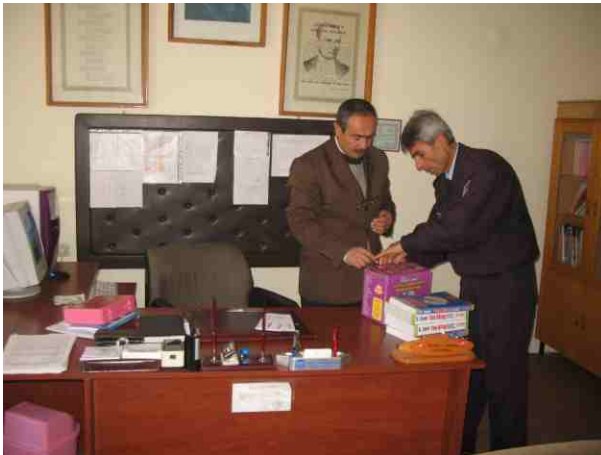
Belediye olarak bizlere düşen görev; İncesu Halkının yaşam standardını yükseltmek için, sosyal adalet ve eşitlik yaklaşımıyla, kaliteli hizmet ile çağdaş bir kentin tüm faydalarını doğal ve tarihi değerleri koruyarak sunmaktır.



ÇOCUK MECLİSİ

Çocuklarımızın toplum ve birey bilinçlerine sahip olmaları, Belediyenin yönetim kararlarında kendilerini etkileyen olaylarda çocukların aktif katılımlarının sağlanması, görüşlerinin dinlenmesi,

karar verme süreçlerinde çocukların da gözetilmesi için 17/05/2004 tarihinde Çocuk Meclisimiz kurulmuştur.





Bu toplantılarda çocuk meclisimize katılan öğrencilerimizin okul ve çevre ile ilgili sorunlarına çözüm getirmeye çalıştık. Bu kapsamda bazı okullarımızın bahçe düzenleri yapılmış, mahallelerimizde çocuklarımıza oyun alanları ve basket sahaları yapılmıştır. Onların istekleri doğrultusunda ihtiyaçları olan kitaplar temin edilerek okul kütüphanelerine kazandırılmıştır.

Çocuklarımıza kültürel ve sosyal etkinlik sağlamak amacıyla 2006 Haziran ayında geleneksel uçurtma festivalinin 3.sü düzenlenmiş bu kapsamda İlköğretim çağındaki çocuklarımıza hediyeler dağıtılmıştır. Yaz tatillerinde yaz okulları ve kız çocuklarımıza yönelik el sanatları kursları açılmıştır.

Çocuklarımızın çevreye olan duyarlılığını geliştirmek için ağaç dikimi ve çevre temizliği

çalışmaları yapılmıştır. Bu çalışmalarımız çocuklarımızın istekleri doğrultusunda onların kültürel, sosyal hayatlarını geliştirmek için olanak sağlamak, spor aktivitelerini gerçekleştirebilecekleri alanlar inşa etmek yolunda devam edecektir. Çocuklarımız için yeni projelerimiz arasında yüzme havuzu, halı saha, kapalı spor salonu, yine okul bahçelerinin düzenlenmesi belediyemiz bünyesinde yaz tatillerinde kurslar açılarak spor, kültür ve sanat konusunda kendilerini ifade edebilmelerine olanak sağlanacaktır. Eğitici seminerlerle çevre ve toplum içerisinde onların birey olma, sorumluluk kavramaları geliştirilmesi planlanmaktadır.

Amaç; katılımcı, paylaşımcı, dışa dönük, kendini ifade edebilen hepsinden önemlisi birey olduğunun farkına varan bir neslin yetiştirilmesidir.





KADIN MECLİSİ

İncesu Belediyesi Kadınlar meclisi 15.12.2005 tarihinde 11 kurucu üye ve diğer üyeler ile ilk toplantısını yaparak faaliyetlerine başlamıştır.

FAALİYETLERİ

1. Yönetim olarak düzenlenen aile tespit formlarıyla mahalle temsilcileri ve kurucu üyeler mahalle, mahalle gezerek yoksul ve muhtaç aileleri tespit etti.

2. Yoksul ailelere kıyafet yardımı yapıldı. Bu sayede iki yüzden fazla insana ulaşılarak kıyafet ihtiyaçları bir nebze giderildi.

3. Kadın Meclisinin daha önce tespit ettiği ailelere belediyemiz tarafından odun ve kömür gönderildi.

4. 14 Mart tıp bayramında meclis üyeleri İncesu devlet hastanesi Baş Hekimi Sayın Bekir ATİK'e tüm doktorlar adına çiçek vererek kutlamada bulundu.

5. 10 Nisan polis teşkilatının kuruluşu nedeniyle meclis üyelerimiz İncesu polis teşkilatına çiçek vererek kutlamada bulundu.

6. Kutlu doğum haftası nedeniyle meclis üyelerinin düzenlediği gül gecesi halkımızın yoğun ilgisi ile kutlandı.

7. 18.04.2006 tarihinde dul ve yetimler adına düzenlenen kermesimizi açtık. Bir hafta açık kalan kermesimiz halkımızın yoğun ilgisi ile başarıyla tamamlandı. Kermes karı titizlikle gerçek ihtiyaç sahiplerine dağıtıldı.

8. 06.05.2006 tarihinde Sayın belediye başkanımız Zekeriya KARAYOL Kadınlar meclisinin

yaptıkları başarılı faaliyetlerden dolayı Aksaray, Ihlara vadisine gezi düzenledi.

9. Çevre İlçelerimizden Yahyalı da bulunan Şelaleye gezi düzenlendi. Çok sayıda kişi katıldı.

10. Ramazan ayında Kadın Meclisinin tespit ettiği 300 aileye Belediyemiz tarafından iaşe dağıtıldı.

İncesu Belediye Kadın meclisimizin bu yaptıkları faaliyetler özveri ile devam etmektedir. 2007 yılında da faaliyetlerine devam edecek olan üyelerimiz Erciyes üniversitesi öğretim üyeleri ile yapacakları görüşmeler sonunda anne ve çocuk arasındaki ilişkiler, aile içerisinde annenin çocuk üzerindeki rolü hakkında verilecek konferanslarla aile içi özellikle annelerin eğitilmesi konusuna eğilmeyi planlamaktadır. Yine Erciyes üniversitesinden gelecek uzman doktorlarla sağlıklı yaşam, mevcut hastalıklarla ilgili sorunlar hakkında İncesulu kadınlarımızın aydınlatılmasını planlamaktadırlar.





HALK MECLİSİ

Halkımızın yönetim kararlarında etkinliğini sağlamak ve sorunlarının dinlenmesi, taleplerinin alınması amacıyla düzenli olarak iki ayda bir halk

günü toplanmaktadır. Bu toplantılara halkın her kesiminden insan katılmaktadır. Toplantılar yönetimde şeffaflık ve katılımcılık ilkemize uygun olarak yapılmaktadır.



ÜZÜM FESTİVALİ

İlçemizin simgesi olmuş Üzüm ve pekmezin tanıtımı amacı ile her yıl geleneksel olarak düzenlenen Kültür, Sanat ve Üzüm Festivalinin 2006 yılında 14.sü yapılmıştır. İlçemizin turizm potansiyelinin hayata geçirilmesi amacı ile 14.sünü düzenlediğimiz Festivalimiz; Kültür, Turizm ve Üzüm festivali olarak yeniden ulusal bir boyuta taşınmaya çalışılmıştır.





Festivalimize Kayseri Valimiz Osman GÜNEŞ, Kayseri Millet Vekilimiz Mustafa ELİTAŞ, Mersin Millet Vekilimi Mustafa EYİCİOĞLU misafir olarak katılmıştır. Festival etkinlikleri çerçevesinde; Üzüm yarışması, Düünden Bu Güne fotoğraf sergisi,

Takı kursunu başarıyla tamamlayan kız öğrencilerimizin ve bağ bozumunda İncesu'da kullanılmakta olan eski eşyalarımızın yer aldığı sergi bulunmaktaydı. Gece yapılan Halk konseri ile festival etkinliklerimiz sona ermiştir.





GENÇLİK ŞÖLENİ

19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik Ve Spor Bayramı Akşamı geleneksel olarak kutlanan Gençlik Şöleninin 2006 yılında 3.sü düzenlenmiştir. Halkımızın Özellikle gençlerimizin yoğun ilgisi ile coşku içinde kutlanmıştır.



KENT KONSEYİ

05/07/2006 tarihinde Belediye Kültür evinde Kent Konseyi toplandı. Amaç Kent yaşamında kent vizyonunun ve hemşerilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukun korunması, sürdürülebilir kalkınma , çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinde yönetim ilkelerini hayata geçirmeye çalışmak. Bu kapsamda yapılan kent konseyine halkımızın her kesiminden katılım oldu. Başkanımız yapılan faaliyetler ve yapılması planlanan işler hakkında katılımcılara bilgi verdi. Daha sonra yürütme kurulu seçildi.



Ayrıca İncesu Belediyesi İslam Dünyasında Kutsal aylardan biri olarak kabul edilen Muharrem ayının 12.günü tarihi Ulu Cami önünde aşure dağıttı. Bu sene 3.sü düzenlenen aşure dağıtımı ilçemizde gelenekselleştirildi.

YÜRÜTME KURULUNA ;

Mustafa KARABIYIK, Mustafa BAHAR, Ahmet DÖNMEZ, Recep TORBALI, A. Mithat KARAÇAVUŞ seçildi.

KENT KONSEYİNDE ALINAN KARARLAR:

1. Tarihi evlerin restorasyonu
2. İçme suyunun kaynağının değiştirilmesi
3. Belediye bünyesinde folklor ekibinin kurulması
4. Ağaçların ve çevrenin korunması için halkın duyarlı olması
5. Gençlik merkezlerinin kurulması
6. Halkın özellikle İlçemize sonrada göç etmiş bulunan halkın eğitimine önem verilmesi
7. Üzüm festivalinde fotoğraf sergisinin açılması
8. Ramazan aylarında esnaflardan yardım paketlerinin alınarak dağıtımlarının yapılması
9. Konaklama yerlerinin yapılması
10. Kapalı spor salonunun yapılması
11. Toplantılara mahallerde yaşayan yabancılar temsilcilerin olması gerektiği
12. Hayvanların mahalle aralarında beslenmesine izin verilmemesi gerektiği
13. Kent Ormanının toprak analizleri yapılarak en uygun ağaçlarla oluşturulması gerektiği gibi konular ele alındı. Bu kararların birçoğu yapılmıştır. Bu alınan kararların bir çoğunda 2007 yılı projelerimiz arasına alınmıştır.

8 MART DÜNYA KADINLAR GÜNÜ KUTLANDI:

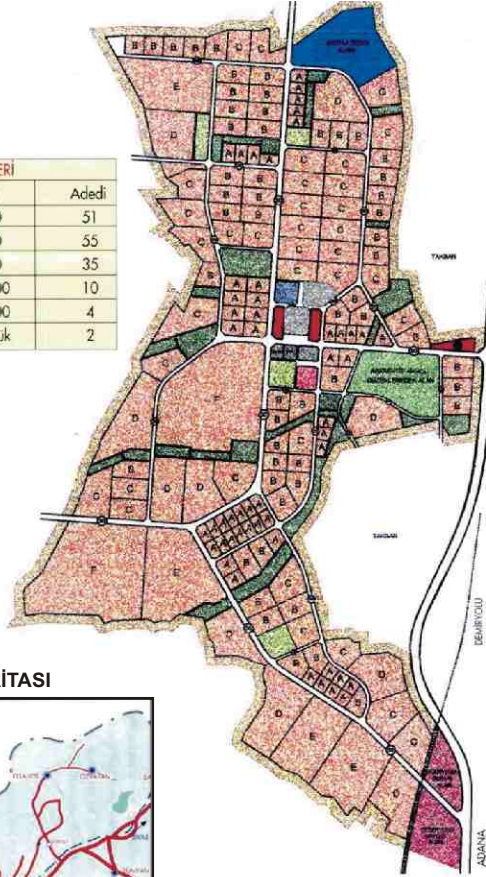
8 Mart Dünya Kadınlar gününde Belediye Başkanımız Sn. Zekeriya KARAYOL, İncesu'lu kadınlarımıza gül dağıtılarak bu günde onların değerli olduklarını hatırlattı.

Üç yıldır yapılan bu uygulamadan bayanlarımız mutlu kalmaktadır.

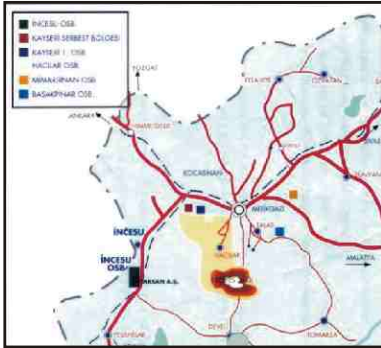


KAYSERİ - İNCESU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

PARSEL BİLGİLERİ		
Tipi	Büyükluğu (m ²)	Adedi
A	5.000 - 10.000	51
B	10.001 - 20.000	55
C	20.001 - 50.000	35
D	50.001 - 100.000	10
E	100.001 - 200.000	4
F	200.001'den büyük	2



ULAŞIM HARİTASI



İMAR PLANI

İNCESU ORGANİZE SANAYİ

Kayseri 1. Organize Sanayi'den sonra; Kayseri il sınırları içerisinde gelişmeye en uygun organize sanayidir. 157 parsel den 153'ü satılmıştır. Hizmet binası bitirilerek, Nisan 2006 tarihinde hizmete açıldı.

Stabilize yolları, suyu, elektrirği tamamlanan organize sanayi bölgemizin %90 alt yapı çalışmaları tamamlanmıştır. Devlet Demiryollarıyla hem sınır olup demir yolu bölge içerisinde geçmektedir. Devlet Demiryollarıyla anlaşma sağlanmış olup en kısa zamanda demiryolu servis istasyonu kurulacaktır.

İlk olarak çocuk bezi üreten Ceylin A.Ş. 2006 yılında üretime geçmiştir. Dört Fabrikanın da temel atma hazırlıkları yapılmıştır. 2007 yılında yapılmaya başlanacaktır.

İRTİBAT BÜROLARI

Kayseri Sanayi Odası
(İncesu Organize Sanayii Müdürlüğü)
Tel:0352 245 10 45
İncesu Belediye Başkanlığı
Tel:0352 691 33 13



İNCESU BELEDİYESİ

Tel:(0352) 691 33 13 (Pbx) - 691 30 66 - 691 30 03 - 691 34 93

Fax:(0352) 691 33 86

E-mail: bilgi@incesubelediyesi.com