



T.C.
İNCESU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

2017 NİSAN AYI
1.BİLEŞİM 1. OTURUM MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Maddelerinin Görüşülmesine Geçildi;

KARAR 032: Gündemin birinci maddesi;

Yapılan Müzakere ve Oylamada;

01.01.2016 - 31.12.2016 tarihleri arasındaki Başkanlık Faaliyet Raporunun görüşülmesine geçilmeden önce 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. Maddesinin üçüncü paragrafında "Ancak yıllık faaliyet raporunun görüşüldüğü meclis toplantısı meclis başkan vekilinin başkanlığında yapılır" ibaresine istinaden Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Sayın Zekeriya KARAYOL birinci gündem olan Faaliyet Raporunun Görüşülmesi konusundaki Meclis Toplantısına katılmayarak Meclis Başkanlığı görevini Meclis 1. Başkan Vekili Ali ÖZAL 'a devretti.

Belediye Başkanı Sayın Zekeriya KARAYOL'un 5393 sayılı kanunun 56 ıncı maddesi gereğince hazırlanan 01.01.2016 - 31.12.2016 tarihleri arasını kapsayan faaliyet raporunun kabulüne;

Belediye Meclisinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR 033: Gündemin ikinci maddesi;

Yapılan Müzakere ve Oylamada;

Encümen Üyesi seçimi yapılması gerektiğinden meclis üyelerinden Ahmet DÖNMEZ ve Mustafa KIZILIŞIK'ın encümen üyeliğine Mehmet BALABAN ve Mustafa BAYAM'ın encümen üyesi olması yönünde, Fatih KIZILIŞIK ve Nuri YALÇIN'ın encümen üyeliğini Abdullah ERİKÇİ ve Cengiz DEĞİRMENCİ için vermiş olduğu önerge meclise okundu.

Yapılan gizli oylama neticesinde Mehmet BALABAN 10 oy, Mustafa BAYAM 10 oy, Abdullah ERİKLİ 5 oy ve Cengiz DEĞİRMENCİ'nin 5 oy aldığı görüldüğünden;

Bir yıl süre ile Encümen üyeliğinde görev almak üzere 10 oy alan Mehmet BALABAN ve 10 oy alan Mustafa BAYAM'ın görev yapmasına;

Belediye Meclisinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR 034: Gündemin üçüncü maddesi;

Yapılan Müzakere ve Oylamada;

5393 sayılı kanunun 25. maddesi gereğince 20/03/2017 tarihinde Denetim Komisyonu tarafından hazırlanan Denetim Raporu hakkında 03.04.2017 tarihinde meclise bilgi sunuldu.

KARAR 035: Gündemin Dördüncü maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

12.09.2010 tarihli halk oylamasının, 23.09.2010 tarih ve 27708 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan sonuçlarına göre anayasa değişiklik paketi kabul edilmiş ve buna göre anayasamızın 53. maddesinin başlık kısmı "Toplu İş Sözleşmesi ve Toplu İş Sözleşme Hakkı" olarak değiştirilerek "Memurlar ve diğer kamu görevlileri, toplu sözleşme yapma hakkına sahiptirler." hükmü getirildiğinden 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinde, belediyenin görev ve sorumlulukları içerisinde "...sosyal hizmet ve yardım yapmak..." hükmü ve 38.maddesinin G bendinde de "...yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak..." Belediye Başkanının yetkileri arasında sayıldığından, söz konusu Referandum maddesine istinaden hazırlanan "Kamu Görevlileri Sendikaları

Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”, 6289 Kanun Numarası ile, 04.04.2012 tarihinde, TBMM Genel Kurulunda kabul edilmiş; 11 Nisan 2012 tarih ve 28261 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlanarak yürürlüğe girdiğinden dolayı;

Bahsi geçen Kanunun “Mahalli idarelerde sözleşme imzalanması” başlıklı 32. maddesinde, 27.6.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi hükümleri çerçevesinde sosyal denge tazminatının ödenmesine belediyelerde Belediye Başkanının teklifi üzerine Belediye Meclisince, İl Özel İdaresinde, Valinin teklifi üzerine İl Genel Meclisince karar verilmesi halinde, sözleşme döneminde verilecek sosyal denge tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili mahalli idarede en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile belediyelerde belediye başkanı, il özel idaresinde vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen üç ay içerisinde sözleşme yapılabilir.” denilmektedir.

Yukarıda belirtilen mevzuat çerçevesinde, Belediyemizde görev yapan Bem.Bir.Sen üyesi 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu’na tabi memurlar ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 49. maddesine tabi sözleşmeli personel adına, yetkili memur sendikası Bem.Bir.Sen. ile, Sosyal Denge Sözleşmesi yapması ve yapılacak yardımın miktarının, evsafının belirlenmesi hususunda Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL’a veya görevlendireceği bir memura yetki verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. ve 38. maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 036: Gündemin beşinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

2016-2017 öğretim yılında faaliyete geçen Yavuz Sultan Selim İlk/Ortaokulunun ihtiyacı olan Kütüphane ve kitaplık, 2 adet mini kale, 2 adet basketbol potası, bilişim sınıfı takımı, zeka oyunları için 6 adet masa ve 16 adet sandalye, 15 Temmuz Köşesi, Çanakkale Köşesi alınması ve alınacak malzeme bedelinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (b) bendi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 037: Gündemin altıncı maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

Mülkiyeti Mehmet ALP’e (30616981318) ait ilçemiz Süksün Hürriyet Mahallesi 359 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazı mezarlık yeri ve mezarlık hizmetlerinde kullanılmak şartı ile Belediyemiz adına alınmasına, kendisine Süksün Mahallesi mezarlığından üç adet aile mezar yeri(altı adet tekli mezar) verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 038: Gündemin yedinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

Mülkiyeti Belediyemize ait Bulgurcu Mahallesi 46 ada 48 parselde kayıtlı taşınmazın mülkiyetinin gayri ayni hak tesisi için 5393 sayılı kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince 10 yıllığına kiraya verilmesine, yıllık kira bedelinin belirlenmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 039: Gündemin sekizinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan İncesu Organize Sanayi Bölgesinin Atık Su Tesisinden çıkacak olan arıtılmış atık suyun deşarj edilmesi için yapılması düşünülen yaklaşık 2,7 km uzunluğunda 9 mt genişliğinde açık toprak kanal ve 5 mt genişliğinde işletme bakım yolu yapılması için kanal güzergahında bulunan İncesu İlçesi, Beylik Mahallesi, 34D19B pafta ve 44-40- II Pafta, 292

Ada, 1-2- 3-6- 10 ve 11 Parseller, 293 Ada, 2-5- 7-8- 9-11- 13-15- 20-21- 22-23- 25-27- 29-32 ve 33 Parseller ile 294 Ada 18 Parsel numaralı taşınmazların 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 3 üncü maddesi gereğince kamulaştırılmasına, yapılacak çalışmada harita işlemleri, kamulaştırma giderleri ve çıkacak tüm vergi, harç ve ilgili diğer masrafların İncesu Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü tarafından ödenmesine, İncesu Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü ile protokol yapılmasına ve yapılacak protokole imza atmak için Belediye Başkanımız Sayın Zekeriya KARAYOL'a veya görevlendireceği bir memura yetki verilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 040: Gündemin dokuzuncu maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

Belediyemiz tarafından yapılan mahallelerimizdeki sosyal tesislerde asker yemeği yedirenlerin ücretsiz olarak yararlanmasına, Kızılörenliler Kültür ve Dayanışma Derneği 24.03.2017 tarihli dilekçelerine istinaden Kızılören'de bulunan Belediyemize ait sosyal tesisi ramazan ayı süresince iftar yemeği verilmek şartı ile %50 indirimli olarak tahsis edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 041: Gündemin onuncu maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

Cihan İnşaat Taahhüt Nakliyat Petrol Ürünleri Madeni Yağ Hayvancılık Otomotiv Sanayi ve Ticaret L.T.D. Ş.T.İ. ait İlçemiz Örenşehir Mahallesi 121 ada 2 nolu parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu olarak görülen alanda Karayolu kısmı hariç diğer kalan üç cephe için çekme mesafesinin 10 metreden 5 metreye düşürülmesine ait imar planı yapılması için İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca yapılan teknik inceleme sonucunda uygun olacağından konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

KARAR 042: Gündemin onbirinci maddesi;

Yapılan müzakere ve oylamada;

İlçe Müftülüğü yazısına istinaden İlçemiz Saraycık Mahallesinde Kayseri-Adana Karayolu ve Devlet Demiryolunun arasında bulunan halı sahanın yanındaki boş alana ihtiyacı karşılayacak şekilde mescit yerinin ayarlanarak Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesine;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince 03.04.2017 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Zekeriya KARAYOL
Belediye Başkanı

Mustafa BAYAM
Meclis Kâtibi

Mustafa EKİZOĞLU
Meclis Kâtibi